

IDENTIFICACIÓ

Ús **Cultural**
 Nº de Plantes **P. Baixa**
 Adreça **c/ Passatemps, 123**
 Municipi **Palma**



DIAGNÒSTIC

Accessible Parc. Accessible Practicable No accessible

Altres: Edifici derruït En obres Tancat

GRAU INTERVENCIÓ

Nivell 1 (0-10.000€) Nivell 2 (10.000-100.000€) Nivell 3 (100.000-1.000.000€) Nivell 4 (No valorats)

SITUACIÓ ACTUAL

La Biblioteca i casal de barri Son Sardina està situat al camí Passatemps, a Son Sardina.

L'anàlisi s'ha realitzat únicament a partir de la visita a les instal·lacions.

L'edifici es desenvolupa únicament en planta baixa.

Planta baixa:

En planta baixa trobem la biblioteca i el casal de barri.

VALORACIÓ

Eu.

Portes 559,84

Total **559,84**

Imprevistos 10% total 55,98

Pressupost d'Execució Material 615,83 €

SITUACIÓ ACTUAL I PROPOSTA

FOTOS

Planta baixa:

Accés:

L'edifici es troba identificat per mitjà d'un cartell col·locat al costat de la porta.

L'entrada a la biblioteca es realitza directament des del carrer, la porta es troba endarrerida creant un porxo d'entrada. La porta d'entrada està formada per dues fulles que permeten un pas lliure de 0,90 m d'ample cada una. Les fulles són de vidre i es troben senyalitzades per mitjà del logo del centre adherit a la porta. El paviment del porxo es troba inclinat per salvar el desnivell entre l'exterior i l'interior. Al llindar de la porta no existeix cap ressalt.

L'entrada al casal de barri es realitza pel carrer perpendicular a l'entrada a la biblioteca. La porta d'entrada està formada per dues fulles que permeten un pas lliure de 0,90 m d'ample cada una. Les fulles són de vidre i es troben senyalitzades per mitjà d'un punt vermell situat a 1,80 m d'altura. Per salvar el desnivell entre el carrer i l'entrada existeix una rampa de formigó de tot l'ample de l'entrada.

Atenció al públic:

El mostrador d'atenció al públic tant de la biblioteca com del casal del barri són taules de treball, d'altura 0,75 m.

La informació en paper es troba en taules d'altura 0,75 m.



Entrada a la biblioteca



Entrada al casal de barri



Mostrador biblioteca



Mostrador casal de barri

SITUACIÓ ACTUAL I PROPOSTA

FOTOS

Comunicació horitzontal:

El centre es troba a un únic nivell. L'espai és ampli i és possible inscriure un cercle de diàmetre 1,50 m en diferents punts de la planta.

La porta que comunica la biblioteca amb el casal del barri està formada per dues fulles que permeten un pas lliure de 0,90 m d'amplada. Les fulles són de vidre i es troben senyalitzades per mitjà del logo del centre adherit a la porta.

Les portes de les sales-taller són d'una fulla batent que permet un pas lliure de 0,85 m i els tiradors són de tipus palanca. Les sales es troben identificades per mitjà d'un cartell al costat de les portes. A ambdós costats de totes les portes és possible inscriure un cercle de diàmetre 1,50 m.

El mobiliari està col·locat sense obstaculitzar els recorreguts.

Serveis higiènics:

Existeix un nucli de serveis higiènics format per un grup de cabines per a dones, un grup per a homes i dos cabines adaptades, una per a dones i una per a homes. Les cabines adaptades són d'identiques característiques.

La porta de la cabina obre cap endins, permet un ample de pas lliure de 0,90 m i els tiradors són de tipus palanca.

A l'interior de la cabina no és possible inscriure un cercle de diàmetre 1,50 m lliure de l'escombrada de la porta, i al costat de l'inodor existeix un espai lliure d'amplada 0,80 m, per a la transferència lateral, tot i que es troba ocupat per papereres. L'inodor disposa de dues barres de suport, i la dels costat de l'espai d'apropament és batent.

El rentamans no presenta peu ni mobiliari, permetent l'apropament de persones amb cadira de rodes, i la part superior està situat a 0,85 m d'altura. L'aixeta és de tipus monomando.

El cantell inferior del mirall es troba situat a 0,90 m d'altura. La cabina disposa d'un timbre d'emergència situat a l'espai d'apropament al costat de l'inodor a 0,90 m d'altura.

Proposem canviar el sentit d'obertura de la cabina adaptada, per tal que a l'interior de la cabina sigui possible inscriure un cercle de diàmetre 1,50 m lliure de l'escombrada de la porta.



Portes sales-taller



Sala biblioteca



Sala biblioteca



Cambra higiènica adaptada

VALORACIÓ**EDIFICI: BIBLIOTECA SON SARDINA**

Aquests preus fan referència a la base de dades de preus estimatius d'elements d'intervenció per a l'elaboració de valoracions estimatives per a la supressió de barreres arquitectòniques en els equipaments públics municipals.

Capítol 08 Portes

Codi	Descripció del concepte	Amid.	Preu partida	Total
			Eu.	Eu.
E.08.08	Unitat de canvi de sentit de porta interior existent.	1,00	559,84	559,84
			Total capítol 08	559,84 €