

INFORMAT
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR CONCURS D'AVANTPROJECTES ORGANITZAT EN EL MARC D'UN CONTRACTE DE SERVEIS DELS PREVISTOS A L'ARTICLE 174,d) DEL TRLCSP D'ENCÀRREC DE PROJECTE BÀSIC, D'ACTIVITATS, D'EXECUCIÓ I, POTESTATIVAMENT, EN CAS DE CONTRACTE D'OBRA POSTERIOR, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA COMPLETA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, DE LES OBRES D'UN EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL A GÈNOVA

DESCRIPCIÓ DEL CONCURS D'AVANTPROJECTE

Òrgan de contractació: Junta de Govern de Palma.
Departament o servei d'origen i destinatari de la facturació: Gerència d'Urbanisme.
Coordinador Responsable del contracte:

A.- OBJECTE DEL CONCURS:

El concurs de treballs d'arquitectura, amb intervenció de Jurat, es desenvoluparà, d'acord amb el que preveu l'art. 184 i següents Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La resolució d'aquest concurs facultarà a l'Ajuntament per a l'encàrrec al guanyador del projecte bàsic i d'execució i també la direcció de l'obra, en un contracte de serveis previst a l'article 174,d) del vigent TRLCSP.

Es justifica aquest concurs obert, anònim i públic, en el sentit de poder seleccionar mitjançant la intervenció de Jurat – i amb el seu criteri especialitzat- el millor avantprojecte que pugui ser després desenvolupat pel guanyador del primer premi, si així ho acorda l'òrgan de contractació a proposta del Jurat atesa la qualitat del treball guanyador. El concurs d'avantprojectes amb Jurat es regula pel que disposa l'article 184 i següents del TRLCSP.

L'objecte d'aquest concurs d'avantprojectes és el disseny d'un nou equipament sociocultural comunitari i la reordenació de l'espai públic envoltant, al Barri de Gènova.

A tal efecte els avantprojectes posaran en valor la proposta inicial, segons els Plecs de condicions tècniques que s'adjunta, proposant les millores que els concursants estimin oportunes.

La resolució d'aquest concurs facultarà l'Ajuntament per a l'encàrrec al guanyador del projecte bàsic, d'execució, d'activitats, i també la direcció de l'obra, sempre condicionat a la modificació del PGOU, pel que fa a la qualificació de EQ0m, necessària segons els Plecs tècnics per a poder aprovar i executar el projecte.

B.- CONCURSANTS

Podran participar en el concurs tota persona física o jurídica que tingui plena capacitat d'obrar i que la persona física, director de l'equip, o representant, tingui la condició d'arquitecte superior, tècnic competent atesa l'obra edificatòria per ús sociocultural, que preval sobre la d'ordenació i urbanització de l'espai lliure públic, ja que en aquest cas, es tracta d'un projecte conjunt de l'espai lliure i l'edifici.

La condició del tècnic s'acreditarà mitjançant la constatació que es troba degudament inscrit en un col·legi professional a Espanya o que compta amb l'acreditació corresponent a nivell comunitari.

Podran participar individualment o formant equips multidisciplinaris, o tractar-se de persones jurídiques els fins socials es corresponguin amb l'objecte del concurs, sense perjudici que l'equip multidisciplinar s'haurà de constituir en una UTE si resulta adjudicatari del contracte de serveis.

Tots els concursants hauran de complir els requisits de capacitat descrits en els articles 54 i següents del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no incórrer en cap de les prohibicions de contractar de l'article 60 de l'esmentada norma.

Seran incompatibilitats per participar en aquest Concurs les següents:

1. Els membres del Jurat i els seus familiars, que tinguin amb aquests relacions de parentiu fins al tercer grau de consanguinitat o d'afinitat fins al segon grau.
2. El personal al servei de les entitats convocants.
3. Les persones que es trobin incloses en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 i s.s del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cap participant podrà tenir ni establir relació professional amb els membres del Jurat durant el període del concurs.

La participació en aquest concurs representa la plena acceptació de les presents Bases i dels Plecs Tècnics.

Els treballs es presentaran sota Lema a fi de garantir l'anonimat dels concursants, rotulándose dit Lema en tota la documentació aportada.

C.- JURAT DE CONTRACTACIÓ I RESOLUCIÓ

La mesa de contractació que constituirà el Jurat del Concurs, estarà constituïda per un president, un vicepresident deu vocals, entre ells, un representant de l'Intervenció municipal, un representant dels serveis jurídics municipals i el director de la Secretaria de la Junta de Govern o funcionari en qui delegui.

President:

- El regidor de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge digne de

INFORMAT

l'Ajuntament de Palma o persona en qui delegui.

Vicepresident:

- La regidora de Participació ciutadana o persona en qui delegui

Vocals:

- El regidor d'infraestructures o la persona en qui delegui
- El gerent d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma o persona en qui delegui.
- Un/a arquitecte de l'Ajuntament de Palma
- Dos/ues arquitectes / designats/des pel COAIB.
- Un/a Arquitecte / a de prestigi nacional designat conjuntament pel COAIB i l'Ajuntament de Palma
- El president de l'Associació de la 3^a edat de Gènova o persona en qui delegui.
- El president de l'Associació de Veïns del barri de Gènova o persona en qui delegui.
- Un representant de l'Intervenció municipal o funcionari en qui delegui.
- Un representant dels serveis jurídics municipals o funcionari en qui delegui.

Secretari:

- El director de la Secretaria de la Junta de Govern o funcionari en qui delegui

Les delegacions dels regidors, ho podran ser a un altre regidor, càrrec directiu o funcionari de l'Ajuntament.

La delegació del gerent d'urbanisme ho podrà ser en favor d'un altre càrrec directiu o funcionari de la Corporació.

Amb caràcter general, seran funcions del Jurat:

1. Obertura dels treballs, aixecant l'acta corresponent en la qual es reflectiran també les propostes rebutjades amb raonament de les causes que originen la seva exclusió.
2. L'admissió definitiva dels treballs.
3. La vigilància i compliment de l'anonimat rigorós en què s'haurà d'examinar la documentació.
4. L'exclusió, prèvia a l'examen, de la documentació gràfica o escrita no sol·licitada en la convocatòria o que no reuneixi els requisits assenyalats expressament en aquestes Bases.
5. Estudi dels treballs presentats i sessions de deliberació que es considerin oportunes.
6. La qualificació de tots els documents administratius presentats en temps i forma, exigits en aquestes bases, acreditatius de la capacitat jurídica i d'obrar dels concursants.
7. L'avaluació de les propostes presentades, així com la deliberació amb veu i vot, sent possible l'emissió del vot particular per part dels membres del jurat, el

INFORMAT

president tindrà vot de qualitat.

8. De ser necessari, es podrà convidar els participants que responguin a preguntes que el Jurat hagi inclòs a l'acta per esclarir qualssevol aspecte dels avantprojectes, havent-se d'aixecar acta completa del diàleg entre els membres del jurat i els participants.
9. La formulació de la proposta que consideri pertinent a l'òrgan de contractació, proponent. El guanyador del primer premi del Concurs serà l'adjudicatari del contracte de serveis, a excepció feta que el Jurat i, posteriorment, l'òrgan de contractació no ho trobessin adient.
10. Conegut el dictàmen del Jurat i atès el contingut de l'acta assenyalada al punt anterior, l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació, que haurà de ser motivada si no s'ajusta a la proposta o propostes del Jurat.

En totes les sessions d'avaluació, durant el temps en què es realitzin les funcions de Jurat, serà necessari el mateix quòrum d'assistència (majoria absoluta) previst a la normativa de contractació pública per les Meses de contractació pels contractes de serveis, o sigui, la presència de almenys la meitat més un dels membres del Jurat, sent imprescindible l'assistència de 4 arquitectes, del President, del Secretari, del representant dels serveis jurídics municipals i de la intervenció municipal.

De ser necessària alguna actuació relacionada amb alguna de les funcions Jurat, aquesta serà convenientment raonada i s'aixecarà l'Acta corresponent.

El Jurat podrà atorgar les mencions que consideri oportunes.

Les decisions es prendran per majoria simple de vots i seran motivades.

El concurs podrà declarar-se desert amb els vots de 2/3 parts del Jurat i sempre que el Jurat consideri que cap dels projectes presentats satisfacin els objectius del concurs.

El Jurat farà constar en un informe, signat pels seus membres, la classificació dels projectes, atorgant els premis i motivant de manera detallada les raons per les quals es consideren que les propostes premiades són mereixedores del premi, tenint en compte els mèrits de cada projecte, juntament amb les seves observacions i qualssevol aspectes que requereixin aclariment.

Conegut el dictamen de la taula constituïda a jurat i tenint en compte el contingut de la classificació i de l'acta a què es refereix l'article 188 de la LCSP, l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació dels premis, que ha de ser motivada si no s'ajusta a la proposta o propostes del Jurat.

S'escolliran tres de les Propostes que hagin obtingut la majoria dels vots del Jurat. En cas d'empat, decidirà el president mitjançant el vot de qualitat.

La resolució dels premis del Concurs es farà pública i es difondrà entre els participants, dins dels deu dies següents a la data de la seva adopció i a través dels mitjans de difusió utilitzats per a la convocatòria.

D.- CRITERIS DE SELECCIÓ

CRITERIS DE SELECCIÓ

El Jurat tindrà en compte quant a els Següents Criteris:

-Bloc 1		60 punts
Concepte arquitectònic i d'integració en l'entorn	20 punts	
Adequació als usos previstos i les necessitats generals de l'equipament	20 punts	
Viabilitat tècnica i funcional	20 punts	
- Bloc 2		20 punts
Foment de les noves tecnologies. Solució ecològica i mediambiental	10 punts	
Flexibilitat de la proposta en el sentit que es pugui adaptar a diferents solucions i/o usos de contingut per a l'equipament	10 punts	
-Bloc 3		20 punts
Justificació de la solució adoptada i claretat expositiva	10 punts	
Presentació gràfica de les propostes	10 punts	

E.- DOCUMENTACIÓ INFORMATIVA

Les bases i la documentació administrativa es podrà obtenir a la web: <https://perfilcontractant.palma.cat/portal/PALMA/> (perfil del contractant), a l'oficina del servei de contractació, Plaça de Santa Eulàlia, 9, 4^a, 07001 Palma (Illes Balears), i a la seu del Col·legi oficial d'Arquitectes de les Illes Balears o a la seva web www.coaib.es.

La informació que es lliurarà als concursants serà la següent:

Per al concurs d'avantprojectes:

- Estat actual: Plans de l'IMI fotogramètrics i foto aèria.
- Condicions urbanístiques del PGOU, de l'àmbit objecte del concurs i de l'entorn.
- Documentació complementària: mapes, plànols, programa detallat..
- Plec de bases del concurs.
- annexos d'inscripció i declaració de no-incompatibilitat.
- Estudi previ de la proposta, realitzat pels serveis tècnics municipals

F.- NIVELL, CONTINGUT I PRESENTACIÓ DELS TREBALLS

La presentació de les propostes es realitzarà en els terminis i les condicions especificats en el present Plec de condicions tècniques i suposa l'acceptació de les mateixes.

Els documents han de ser originals o còpies d'acord amb la legislació en vigor. Per a la

INFORMAT

documentació gràfica i escrita:

Els treballs presentaran sota LEMA, que haurà de figurar en tots els documents, de tal manera que aquests siguin examinats pel Jurat sota l'anonimat. El nom de l'autor / a o autor / s, no podrà figurar a l'exterior de l'embalatge, resguards, etc., de la documentació presentada. No seran admeses les propostes que vulnerin l'anonimat de l'autor.

La documentació a presentar consistirà en: els panells A1 i reduccions en din A-3 amb les propostes d'avantprojectes (B), i per altra part la documentació complementària (A).

1- PANELLS PROPOSTA AVANTPROJECTE (sobre B)

a) Documentació gràfica.

Es lliurarà muntada sobre panells rígids de cartró-ploma en grandària DIN A1. El nombre de panells no podrà excedir de DOS. En ells es representaran:

Plantes, alçats, seccions, detalls, perspectives, fotomuntatges, imatges virtuals o fotografies de maqueta que és considerin adequats i que constitueixin l'avantprojecte.

Els mateixos plafons s'han d'incloure la memòria justificativa, la memòria de qualitats i 1 Avanç de Pressupost d'execució, material per capítols.

b) Així mateix se subministrarà DOS jocs de còpies en format DIN A3 de la documentació i un altre en suport digital (format pdf), per facilitar la tasca als membres del Jurat.

c) No s'admetran maquetes.

2- ELS DOCUMENTS COMPLEMENTARIS (sobre A) es distribuïran en un únic sobre tancat (A) a on més del LEMA del licitador s'indicarà el següent:

“CONCURS D'AVANTPROJECTES PER A LA REORDENACIÓ DE LA CREACIÓ D'UN EQUIPAMENT DESTINAT A CASAL DE BARRI A GÈNOVA”.

A l'interior s' ha d'incloure full A-4 amb el LEMA, el nom del licitador i el concurs per qual és licita, a més de la resta de documentació relativa a les condicions del licitador consistent en:

1. Documents acreditatius de la Capacitat d'obrar:

- Si és tracta d'e concursants individuals, la Capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de fotocòpia del Document Nacional d'identitat o document que el substitueixi legalment.
- Si és tracta de persones Jurídiques, la Capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la

INFORMAT

presentació de fotocòpia compulsada o Testimoni notarial de:

- Escripura de constitució o modificació de la societat, on constin a els Estatuts de la societat inscrita al Registre Mercantil.

- NIF de l'a societat.
- Escripura de poders
- Document Nacional d'identitat del signatari de la Proposició.
- Si no és necessària la inscripció de l'empresa al Registre Mercantil, s'ha d'aportar còpia autèntica o Testimoni del document de constitució de la societat i de la seva inscripció al Registre del Col·legi professional que correspongui.

2. Documentació acreditativa conforme a els professionals licitadors, estan Inscrits a els col·legis professionals corresponents, al corrent del pagament de les seves obligacions, i altres segons document annex 1, a la data de presentació de la Proposició.

Declaració responsable del signant de la proposició de no trobar-se sotmès a cap de les prohibicions o incompatibilitats per contractar amb l'administració previstes a article 60 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, expressament indicarà que està al Corrent de les Obligacions Tributàries i de Seguretat Social, sense perjudici que en cas de resultar adjudicatari hagi d'acreditar documentalment aquesta circumstància, al Termini de 5 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació, segons model dels annexos I i II. sense perjudici del compromís de constituir-ne en UTE, en el cas d'equip multidisciplinari. Al mateix temps es declararà estar en possessió d'una assegurança per responsabilitat civil en l'exercici de la seva professió, documentació acreditativa que es presentarà en cas de resultar adjudicatari del contracte

G.- CAUSES D'EXCLUSIÓ

S'exclourà del Concurs qualsevol proposta que incorri en alguna de les següents circumstàncies segons el criteri inapel·lable del Jurat:

- a) Lliurament realitzada fora de termini.
- b) Incompliment de part o alguna de les Bases del present document.
- c) Presentació de contradiccions essencials, inexactituds o aspectes incomprensibles.
- d) No ajustar-se estrictament a les prescripcions d'anonimat o a les normes de presentació, és a dir, desvetllar per qualsevol mitjà l'autoria del projecte o la presentació en la documentació, d'algun tipus d'element gràfic identificatiu de la identitat dels autors de la proposta .
- e) Intentar influenciar en la decisió del Jurat per qualsevol mitjà.

Les propostes excloses es reflectiran a l'acta raonant les causes que van motivar la seva exclusió.

H- LLIURAMENT DE PROPOSTES I TERMINIS

Les propostes es podran entregar en mà, per correu certificat o servei de missatgeria a l'oficina del servei de contractació a la Plaça de Santa Eulàlia, 9, 4ª, 07001 Palma (Illes Balears).

En tot cas, s'ha d'enviar prèviament un correu al mail secciocontractacio@palma.es per acreditar que els treballs s'han entregat per un dels mitjans abans esmentats, sempre dins el termini fixat per a la presentació. Es mantindrà l'anonimat en la fase de concurs d'avantprojectes. En tot cas s'evitarà que en els paquets o documents apareguin dades que identifiquin als concursants

Una vegada finalitzats els terminis el secretari del concurs estendrà una acta de recepció en què es registrarà el nombre de propostes rebudes.

- El termini de consultes serà de 15 dies des de l'anunci de la convocatòria dirigides a l'adreça electrònica secciocontractacio@palma.es
- Les Propostes s'hauran de presentar abans de les 14 h en un termini de 30 dies naturals des de la convocatòria d'aquest concurs al BOIB.
- El Jurat ha de seleccionar als equips guanyadors en un termini màxim de vint dies i la resolució es farà pública.

I.- PREMIS

Els professionals o equips seleccionats rebran:

- 6.000,00 € per al primer premi,
- 4.000,00€ per al segon premi,
- 2.000,00 € per al tercer premi.

En el cas del guanyador del primer premi, aquesta quantitat es deduiria dels honoraris de redacció del projecte definitiu, en cas d'adjudicació.

J.- ALTRES DRETS DE L'ORGANISME CONVOCANT

Encomanar la direcció facultativa de les obres a un altre arquitecte o equip diferent del que hagi estat premiat.

K.- EXPOSICIÓ I DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Després que és faci públic el veredict del Jurat del concurs, l'Ajuntament de Palma és compromet a realitzar una exposició virtual o física amb Els treballs presentats al concurs.

El guanyador del primer premi del Concurs serà l'adjudicatari del contracte de serveis, a

excepció feta que el Jurat i, posteriorment, l'òrgan de contractació no ho trobessin adient

L'Ajuntament de Palma podrà decidir el desenvolupament o no de l'avantprojecte guanyador. Així mateix, l'Ajuntament podrà contractar la direcció d'obra a l'equip guanyador si ho considera convenient. Si és contracta la direcció d'obra i no hi participa cap tècnic resident a Mallorca, podrà designar un/a codirector/a resident entre una terna proposada per l'equip guanyador.

L.- QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Els honoraris corresponen al preus de mercat i estan en concordança amb el barem del Col·legi d'Arquitectes de Balears de l'any 2008, actualitzats.

Els honoraris son els següents:

-per a la Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució són de: 36.575€ +21%IVA que resulta un total de : 44.255.75€,

- per a la Redacció del Projecte d'Activitats són de: 4.297€ +21%IVA que resulta un total de :5.199.37€

- per a la Redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut són de: 1.979€ € +21%IVA que resulta un total de :2.394.59€

Tots ells a càrrec dels pressuposts de 2018;

Així mateix, l'Ajuntament, en tant que es reserva la contractació de les direccions d'obres, estima que els honoraris per aquestes serien els següents:

-per a la Direcció d'Obres són de: 15.675€ +21%IVA que resulta un total de :18.966.75€

-per a la Direcció d'Activitats són de : 1.290€ +21%IVA que resulta un total de :1.560.90€

Els honoraris de les direccions d'obres anirien a càrrec dels pressuposts de 2019.

TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 78.377,36 € (IVA inclòs)

A1. PRESSUPOST DEL CONCURS D'AVANTPROJECTES

A.1 premis:

Import: 12.000 € (6.000,00€+4.000,00€+2.000,00€)

IVA: -

Total: : 12.000 €

INFORMAT

A2. PRESSUPOST DE LICITACIÓ PROJECTE

A.2 Preu:

Import IVA exclòs: 42.851 € – 6000 € (a cte 1er premi) + 16.965 € =	53.816,00 €
IVA: 8.998,71 + 3.562,65 € =	12.561,36 €
Total : 53.816,00 € + 12.561,36 € =	66.377,36 €

A.3 Valor del contracte

TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 78.377,36 € (IVA inclòs)

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2018	57.849,71€	
2019	20.527,65 €	

C. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a la presentació del Projecte Bàsic i d'Execució i del Projecte d'Activitats serà 1 mes i 15 dies pel Bàsic i 1 mes i 15 dies pel d'Execució i Activitats.

M. PAGAMENTS DEL PREU. Art. 216 TRLCSP

Periodicitat de les certificacions: Mensual.

Condicions i requisits dels abonaments a compte d'actuacions preparatòries:

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament de les prestacions executades, d'acord amb el preu convingut.

Els honoraris es meritaren i faran efectius de la següent manera:

- Premis: 12.000 €, al finalitzar el Concurs.
- Una vegada que l'Ajuntament hagi validat la documentació presentada corresponent al projecte bàsic, d'activitats i d'execució: 51.849,71 € (57.849,71€- 6.000,00€ a cta primer premi)
- Una vegada que s'hagi presentat el certificat de final d'obres, amb el document de projecte realment executat (as-buit), el llibre de manteniment i ús: 20.527,65.

El preu s'abonarà íntegrament en doblers mitjançant transferència a l'entitat de crèdit assenyalada pel contractista.

N.- DEVOLUCIÓ DELS TREBALLS

INFORMAT

Durant l'exposició dels treballs, l'Entitat Convocant comunica als concursants el termini en què podran retirar els treballs presentats.

O.- PROPIETAT INTEL·LECTUAL

Els drets de propietat intel·lectual dels treballs presentats seran dels seus autors. Tant per a l'exposició com per a la publicació es farà constar el nom de l'autor/ra o autors, llevat que expressin la seva voluntat de mantenir l'anonimat si no resulten premiats.

Sens perjudici que la propietat intel·lectual dels avantprojectes presentats correspongui als autors d'acord amb la legislació vigent, els concursants cediran a l'Ajuntament la propietat material de les seves propostes i el dret a la seva publicació, reproducció, exposició pública i explotació.

P.- ACEPTACIÓ DE LES BASES

La presentació de propostes suposa l'acceptació de totes i cadascuna de les presents bases i els Plecs Tècnics.

Q.- APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

TOTAL CONCURS + CONTRACTE: 78.377,36 € (IVA inclòs)

Els premis i els honoraris per la redacció dels projectes, per un total de 57.849,71€ (IVA inclòs) es sufragaran amb càrrec al Pressupost de 2018, aplicació 0833750622203, condicionat a la disponibilitat pressupostària.

Els honoraris de les direccions d'obres, per un total de 20.527,65€ (IVA inclòs) anirien a càrrec dels pressuposts de 2019, condicionat a la disponibilitat pressupostària.

R. -CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 118 TRLCSP DE CARÀCTER SOCIAL I LINGÜÍSTIC (OBLIGATÒRIES).

El responsable del contracte considera no resulten apropiades les condicions especials d'execució del contracte de serveis per a la redacció del projecte i direcció d'obra de referència, excepte els següents condicions d'execució:

a) Drets laborals i qualitat en l'ocupació

1. El contractista ha de complir al llarg de tota l'execució contractual totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de Seguretat Social, i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.

b) Igualtat entre dones i homes

INFORMAT

1. Les empreses licitadores amb més 250 treballadors/res han d'acreditar el disseny i l'aplicació efectiva del Pla d'igualtat previst a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
2. L'empresa contractista ha d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, la promoció, la formació i la permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, d'acord amb la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
3. A tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte l'empresa contractista ha d'usar un llenguatge no sexista, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, coresponsabilitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

c) Transparència i justícia fiscal

Tots els licitadors es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través d'empreses filials.

d) Criteris lingüístics

1. L'empresa contractista ha d'entregar tota la documentació tècnica requerida per al compliment del contracte i els treballs que siguin objecte d'aquest almenys en llengua catalana.
2. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han utilitzar el català als rètols, les publicacions, els avisos i d'altres comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. Si l'Ajuntament ho considera oportú, aplicant les previsions del Reglament municipal de normalització lingüística, s'hi ha d'afegir el castellà o altres llengües. A aquest efecte ha d'enviar els textos que s'hagin d'utilitzar perquè la direcció tècnica del servei els doni la seva conformitat quant al seu contingut i a l'ús d'una o diverses llengües.
3. En la prestació de serveis, la execució d'obres o la posada a disposició de subministraments, l'empresa contractista ha d'utilitzar almenys el català en les

INFORMAT

actuacions i la documentació dirigides a terceres persones, la retolació, les comunicacions per megafonia, les instruccions i manuals d'ús, l'etiquetatge i l'embalatge dels productes o serveis que produeixen o ofereixen, i les comunicacions i les notificacions dirigides a persones físiques o jurídiques residents a l'àmbit lingüístic català, incloent les factures i altres documents de tràfic, segons les determinacions del plec de prescripcions tècniques particulars.

4. L'empresa contractista assumeix l'obligació que el personal que s'hagi de relacionar-se amb el públic tingui un coneixement suficient de català per a dur a terme en aquesta llengua les tasques d'atenció, informació i comunicació, i garantir així el dret dels usuaris a ser atesos en aquesta llengua.
5. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de normalització lingüística a les Illes Balears, modificada per la Llei 9/2012, de 19 de juliol, de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la comunitat autònoma de les Illes Balears i per la Llei 1/2016, de 3 de febrer, de modificació de la Llei 3/1986, de 29 d'abril, de normalització lingüística a les Illes Balears, i del Reglament de normalització lingüística de l'Ajuntament de Palma, aprovat pel Ple del 24 de setembre de 1987 i modificat per acord plenari de 28 de juny de 1990.

S.- DISPOSICIÓ FINAL

Els aspectes no previstos o regulats en les presents Bases, així com la interpretació de les mateixes en cas de dubtes i d'altres qüestions suscitées de resultes d'aquest Concurs, seran resolts exclusivament pel Jurat, gaudint els seus acords de la presumpció d'interpretació autèntica de les presents Bases

T.- RECURSOS.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent i els seus acords posaran fi a la via administrativa.

Contra aquests acords es podrà interposar un recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que preveu la Llei reguladora de l'esmentada jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar el recurs de reposició previst als art. 123 i 114 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre de procediment administratiu comú.

U.- ANNEXOS

Models annexos a emplenar:

Annex I/ Model de sol·licitud de participació en el concurs (per a incloure en el sobre B)

Annex II/ Model de declaració responsable (per a incloure en el sobre A)

Cap de Servei Secuenciador de la
Gestió
13
Cancari Car Fortera

INFORMAT

ANNEX I

MODEL DE PARTICIPACIÓ AL CONCURS D'AVANTPROJECTES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EQUIPAMENT DESTINAT A CASAL DE BARRI A GÈNOVA

Director/ra de l'equip: _____
DNI: _____, arquitecte/ta superior col·legiat/ada núm.: _____

al Col·legi Oficial d'Arquitectes, _____
Equip integrat per:

Adreça: _____ CP: _____
Població _____ Província: _____
Telèfon(s): _____
Adreça de correu electrònic: _____

M'he assabentat del concurs convocat per l'Ajuntament de Palma i manifest:

- Que tenc plena capacitat per obrar; estic adscrit/ta a un col·legi professional d'arquitectes, estic al corrent del pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social o mutualitat professional, tant pròpies com del personal al meu servei; estic al corrent en el compliment de les meves obligacions tributàries, i com a justificació de la meva solvència econòmica dispòs d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Que conec i accept les bases aprovades per al concurs.

_____, ____ d _____ de 2018

Signat: _____

ANNEX II

**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER AL CONCURS DE
D'AVANTPROJECTES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EQUIPAMENT
DESTINAT A CASAL DE BARRI A GÈNOVA**

_____,
en nom propi i en representació de l'equip format per:

DECLAR: que jo i els integrants de l'equip que represent no estam afectats per cap de les causes d'incompatibilitat o prohibició establertes a la legislació vigent ni a les presents bases.

I, perquè així consti, a l'efecte de participar en el concurs de projectes per a la construcció d'un equipament destinat a Casal de Barri a Gènova a Palma

_____, ____ d _____ de 2018

Signat: _____